

2014年3月25日

株式会社ロイヤルホテル (リーガロイヤルホテルグループ)

### 2017年夏に新ブランドのラグジュアリーホテルを開業

大阪中之島プロジェクト西地区の超高層ビルに

株式会社ロイヤルホテル(本社:大阪市北区中之島、代表取締役社長: 川崎亨)は、 大阪市北区中之島3丁目の朝日新聞社・大阪中之島プロジェクト西地区※1で建設予定の 超高層ビル内に、新たなラグジュアリーホテルを2017年夏に開業いたします。

大阪中之島プロジェクト西地区では、フェスティバルホールを擁する中之島フェスティバルタワーと正対する、高さ 200m の超高層ツインタワーが建設されます。その高層部分8フロアー(33 階~40 階)をホテル階とし、フロントロビーを最上階(40 階)とします。ホテル館内には、国内最高水準の広さとなる全室 50 ㎡以上の客室約 170 室、レストラン、宴会場、チャペル、スパ、フィットネスジム、プールなど最高品質、最新鋭の設備を持つ施設を設置予定です。

株式会社ロイヤルホテルの創業の地であり、「音楽の殿堂」フェスティバルホールに代表される芸術文化の薫り高い中之島で、新たなブランドを立ち上げ、大阪最高のラグジュアリーホテルを目指します。



【外観完成イメージ】左が大阪中之島プロジェクト西地区(2017年春完成予定)、 右が中之島フェスティバルタワー(2012年11月完成)。



なお、中之島 5 丁目のリーガロイヤルホテル (大阪) は現状のまま営業を継続します。ホテル建て替えを含めた再開発事業については既に発表の通り、2021 年の実現を目指して現在関係者と協議を進めており、リーガロイヤルホテルは引き続き伝統と格式を有する「大阪の"ホーム"ホテル| ※2 として多様なお客様の様々なニーズにお応えしてまいります。

### 【新ホテル計画概要】

所 在 地 : 大阪市北区中之島3丁目2番4号

ホテル名 : 未定

規 模 : ホテル部分面積 約 23,200 ㎡

客室数: 約170室(全室50 m<sup>2</sup>以上)

階 層: 40階 フロントロビー、レストラン

38 階~39 階 宴会場、チャペル、スパ、フィットネスジム、プール

33 階~37 階 客室 1 階 エントランス

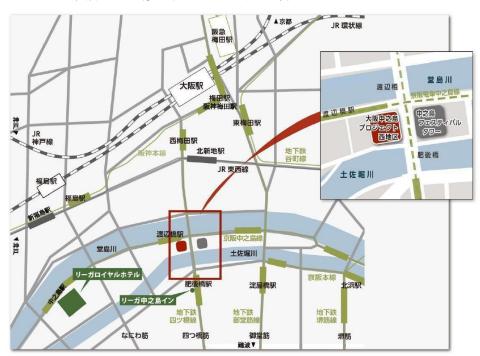
地下 駐車場

事業方式: リース方式開業時期: 2017年夏

アクセス: 地下鉄四つ橋線肥後橋駅、京阪中之島線渡辺橋駅直結

JR 大阪駅桜橋口より徒歩 11 分 関西国際空港より車で約 60 分

大阪国際空港(伊丹)より車で約30分



#### Pride of OSAKA - 大阪が誇れるホテルであり続けること -



### 【当社代表取締役社長川崎亨のコメント】

来年1月に当社創業80周年を迎える節目のタイミングで、創業の地の中之島3丁目で新ホテルを開業することを発表でき、本当に嬉しく思っております。新規ブランドを立ち上げ、お客様のご期待に応えていくことは、当社にとって大きな飛躍につながるものと考えております。大阪のホテル文化発祥の地で原点に立ち返り、世界に誇れる大阪最高のラグジュアリーホテルを創造し、大阪・中之島の発展に貢献したいと考えております。

### 【今後の見通し】

新ホテルの開業は 2017 年夏を予定しております。 2014 年 3 月期の業績に与える影響 はございません。

- ※1 大阪中之島プロジェクト西地区は、株式会社朝日新聞社と株式会社竹中工務店の共同事業で、 2012 年 11 月に完成した東地区「中之島フェスティバルタワー」とともに、 株式会社朝日ビルディングが運営・管理します。
- ※2 リーガロイヤルホテル (大阪) のホテルビジョン。国内外に躍進するビジネスのホーム、 大阪そして日本を愉しむ旅のホーム、世代を超えたくつろぎや集いのホームとなるホテルを 目指しています。

以上

\*\*\*\* 本件に関する取材の問い合わせ先 \*\*\*\*
株式会社ロイヤルホテル
広報ブランド推進室
〒530-0005 大阪府大阪市北区中之島 5-3-68
TEL. 06-6441-1684 (直通) FAX. 06-6441-1474

http://www.rihga.co.jp/osaka



### 【ご参考】

# 株式会社 ロイヤルホテル

## 大阪・中之島での歩み

### 新大阪ホテル(1935年~1973年)



# 大阪グランドホテル(1958年~2008年)

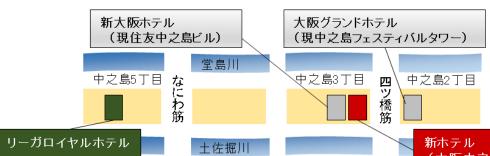


### 創業の地

- ・1935年、「大阪に近代的ホテルを」との関西政財界 の強い願いが実現し、中之島3丁目にて開業。竣 工式では当時の関大阪市長によって玉串奉奠が 行われ、終戦後は米進駐軍将校宿舎としての接 収等の期間を経ながらも営業を再開、皇室の方々 をはじめ、内外の賓客をお迎えいたしました。
- ・1965年、中之島 5丁目に大阪ロイヤルホテル(現り ーガロイヤルホテル)を開業。
- ・1973年、ロイヤルホテル新館(現リーガロイヤルホテ ルタワーウイング)開業に伴い、ロイヤルホテルに営 業を引き継ぐ形で閉館いたしました。

### 芸術文化の薫り高い中之島

- ・1958年、オフィス、フェスティバルホール、ホテルの3つ のブロックから構成された日本初の総合ビルである 新朝日ビルが中之島2丁目に建設され、ビル内で 大阪グランドホテルを開業。フェスティバルホールに 出演したカラヤンやバーンスタインなどの多くの世界 的な音楽家や文化人をお迎えいたしました。
- ・2008年、新朝日ビルの建て替えに伴い、閉館いたしま した。



(大阪中之島プロジェクト西地区)